



à L'Huisserie

À VENDRE

RÉSIDENCE

Les Sources



Habitez ou investissez au cœur de L'HUISSERIE !

RÉSIDENCE *Les Sources*

« *Vivre entre bois et rivière* », c'est le slogan de L'Huisserie et c'est le choix de vie de ses habitants. Avec son halage et son bois, cette commune dynamique bénéficie d'un cadre et d'un environnement exceptionnels.

Les écoles, les commerces et la maison de santé sont tous à moins de 5 minutes à pied. À L'Huisserie, la vie associative et l'animation locale prennent tout leur sens grâce à des équipements culturels et sportifs de grande qualité.

Cette résidence Les Sources s'intègre parfaitement dans ce cœur de ville avec des prestations étudiées pour vous garantir confort, intimité et bien être.



18 appartements
EN VENTE
de 1 à 3 chambres

- ✓ Balcons/terrasses
- ✓ Stationnements clos et privés
- ✓ Ascenseurs
- ✓ Volets roulants électriques
- ✓ Résidence sécurisée et accessible aux personnes à mobilité réduite
- ✓ Logements performants énergétiquement - Normes BBC

- Au cœur de L'Huisserie
- Surfaces commerciales en rez-de-chaussée



Images non contractuelles - Société d'Architecture HOUËT - IE + Atelier K Architectes



¹ Sous réserve de conditions et d'évolutions réglementaires.

² PSLA : Taux TVA 5,5% + exonération taxe foncière sous réserve de conditions réglementaires.

À VENDRE

RÉSIDENCE

Les Sources



À VENDRE

RÉSIDENCE

Les Sources



Habitez ou investissez au cœur de L'HUISSERIE !

Achetez avec Méduane Habitat !

Accéder à la propriété ou investir dans l'immobilier n'est pas une simple formalité.

Méduane Habitat est un constructeur reconnu sur le territoire qui vous accompagne dans vos démarches et au meilleur de vos intérêts.

Parce que nous avons le souci constant de votre satisfaction, cette exigence fait de nous un opérateur qui sait allier professionnalisme et respect des engagements.

Quel que soit votre projet, nos conseillers maîtrisent pour vous les différents types de financement : Pinel¹, Prêt à taux Zéro¹, PSLA², achat en vente libre...

Ils sécurisent votre acquisition et vous aident à passer du rêve à la réalité.

nos 5 engagements

- ✓ Un interlocuteur pour vous conseiller et vous orienter
- ✓ Une information régulière pendant toute la durée de la construction
- ✓ Le respect des délais de livraison pour mieux vous organiser
- ✓ Un service après-vente réactif
- ✓ Un excellent rapport qualité/prix



www.meduane-habitat.fr



CONTACT

Ludovic KAMBRUN : 02 43 59 46 81 / 06 77 31 37 73
15 quai André Pinçon - 53007 LAVAL CEDEX



à L'Huisserie

