

## Objet

La loi Egalité et Citoyenneté prévoit le financement des associations représentant les locataires à hauteur de 2€/logement et par an pour soutenir les actions des associations. Cette loi indique que l'usage de ces moyens ainsi que les modalités de suivi de cet usage sont définis dans le plan de concertation locative.

Le Plan de concertation locative de mars 2021 en vigueur définit comme modalité de suivi de cet usage la fourniture par les associations de justificatifs des dépenses engagées.

Les associations représentant les locataires ont fait état de leurs difficultés à fournir des justificatifs de leurs dépenses dans le cadre de leurs activités de défense des intérêts des locataires. Elles ont souhaité se limiter à fournir un bilan d'activité annuel comme le permet également la loi Egalité et Citoyenneté.

Dans sa séance du 5 décembre 2024, le Conseil d'Administration de Meduane Habitat a étudié la demande des associations et a donné suite favorable à cette demande en validant la modification des articles 1.4 de l'article 1 et 5.2 de l'article 5 du PCL de mars 2021.

Ci-dessous les nouveaux articles modifiés :

### **1.4. Suivi**

Le présent PCL fait l'objet d'un bilan annuel établi par le bailleur, qui précise les dates et objets des séances des conseils de concertation locative qui se sont tenues, ainsi que les budgets mis à disposition des associations.

À tout moment pendant la période de validité du présent plan, le bailleur ou les associations signataires peuvent en demander la révision et dans ce cas, c'est d'un commun accord qu'elle est décidée.

### **5.2. Moyens financiers**

Chaque année sur la durée de validité du plan, le bailleur met à disposition des associations membres du CCL, un budget calculé sur la base de 2€ par logement. Ces sommes seront versées aux associations à la suite de la production d'un bilan d'activités.

Fait à Laval le 05/12/2024

Pour MEDUANE HABITAT  
Le Directeur Général  
P/O



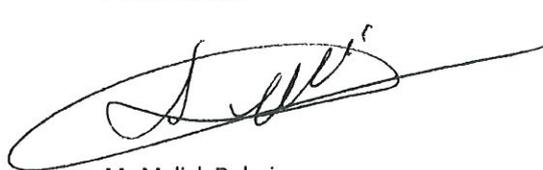
Dominique DURET

Pour l'A.F.O.C.



Mr Cyriaque MAILLARD

Pour la C.N.L.



Mr Malick Delmi

CGL *Carl PELE*

Mr Raymond Abdallah

